

مرحباً بك في الأسس المالية!

سعداء لتواجدك هنا واهتمامك بالتعرف على الأنظمة المالية في الولايات المتحدة وكيفية إدارة أموالك من أجل الوصول إلى أهدافك المالية.

ستتمكن خلال الوقت الذي نقضيه معاً من بناء الأساس القوي لإدارة أموالك، والوصول إلى المنتجات المالية، وفهم الائتمان، وحماية أموالك. كما ستقوم ببناء المهارات واكتساب الثقة بينما تتعلم كيفية استخدام المنتجات والخدمات المالية التي قد تكون غير مألوفة.

هذا هو دفتر العمل الشخصي الخاص بك الذي ستستخدمه داخل الفصل وكمراجع في المستقبل. يحتوي دفتر العمل على مفردات وأمثلة وموارد لمساعدتك. وهناك أيضاً مساحة لتدوين الملاحظات وكتابة الأسئلة.

متحمسون للتعلم معاً ونأمل أن نوفر لك مجتمعاً آمناً وداعماً ومرحباً.



دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

إدارة أموالك



يُقصد بإدارة الأموال عملية تخطيط وضبط أموالك لضمان أن يكون لديك ما يكفي من المال لتغطية كل احتياجاتك ورغباتك، الآن وفي المستقبل. وهي تشمل تحديد **الأهداف** ووضع **الميزانية وتتبع** إنفاقك واتخاذ قرارات مستنيرة حول كيفية إنفاق أموالك وتوفيرها ومشاركتها.

- سترشدك عملية تحديد الأهداف الخاصة بك إلى كيفية إدارة أموالك واتخاذ أفضل القرارات المالية لك ولعائلتك. وهي تضيف **مغزى** على عملية وضع الميزانية.
- ستمنحك عملية وضع الميزانية **خطة** لتتبع **الدخل** و**النفقات** وتحديد كيفية الضبط حتى يمكنك التحكم بشكل أكبر في أموالك.
- يمكن أن تساعد زيادة الوعي بوضعك المالي الكامل في تقليل التوتر وبناء الثروة وزيادة **قدرتك** على اتخاذ قرارات مستنيرة حتى تتمكن من تحقيق أهدافك المالية.

تحديد الأهداف

تتأثر جميع القرارات، بما في ذلك القرارات المالية، بثقافتنا وعائلتنا وعرقنا ومجتمعنا وديننا وتقاليدنا وما إلى ذلك. هذه الأشياء تشكل معتقداتنا و**قيمتنا** المتعلقة بالمال، وهي جزء مهم من كيفية اتخاذنا للقرارات المالية.

كيف تؤثر قيمك وثقافتك وتقاليدك على طريقة اتخاذك للقرارات المالية؟ إن التفكير في ما هو مهم بالنسبة لك وسبب تقديرك لهذه الأشياء يمكن أن يساعدك في معرفة الأولويات (ما الذي يجب العمل عليه أولاً) وتحديد أهداف ذات مغزى.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

ضع قائمة بما تقدره أكثر.	لماذا تعتبر ذات أهمية بالنسبة لك؟

أهدافي

إن ربط أهدافك بقيمك وأولوياتك يجعلها ذات مغزى أكثر ويساعدك في وضع خطة واقعية. وسيكون من المرجح أكثر تحقيق الأهداف المحددة وذات المغزى.

فكر في أحد أهدافك المالية واكتبه هنا:

استخدم الجدول التالي لبناء "هدف SMART المالي" الخاص بك:

S - محدد	M - قابل للقياس	A - قابل للتحقيق	R - وثيق الصلة	T - في الوقت المناسب

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

ما السبب في أهمية هذا الهدف بالنسبة لي؟

قد تحتاج الأهداف إلى التعديل في بعض الأحيان. في حالة حدوث شيء غير متوقع أو تغيير وضعي، فما الطرق التي يمكنني أن أعدل هدفي من خلالها؟

ملاحظات

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

وضع الميزانية: الخطة

إن أهدافك تضيف مغزى على عملية وضع الميزانية. وميزانيتك هي **خطتك** لضمان أن يكون لديك ما يكفي من المال لتلبية احتياجاتك ورغباتك. تمنحك هذه المعلومات القدرة على اتخاذ قرارات مستنيرة حتى تتمكن من تحقيق أهدافك المالية.

يساعدك تتبع الدخل الشهري والنفقات الشهرية في معرفة ما إذا كان لديك ما يكفي من المال لدفع مقابل الأشياء التي تحتاجها، الآن وفي المستقبل.

كيف يمكنك تتبع أموالك؟

يبدأ تخطيط الميزانية بمعرفة مقدار ما تحصل عليه وما تنفقه من أموال. ضع قائمة بجميع الأموال وعناصر الدعم والموارد التي تتلقاها. يمكن أن يكون ذلك في شكل مدخول من العمل أو **مساعدة عامة** أو مساعدة نقدية للاجئين أو دعم من العائلة والأصدقاء أو موارد لمساعدتك في تلبية احتياجاتك.

_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

ما الموارد المالية وأشكال الدعم الأخرى المتاحة في مجتمعي؟

اكتب الآن قائمة بنفقاتك، أو الأموال التي تنفقها. هناك المزيد من الصفحات ذات الصلة بالدخل والنفقات في نهاية دفتر العمل الخاص بك لاستخدامها في المستقبل.

_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____
_____ دولار	_____

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

ألق نظرة على قائمة النفقات الخاصة بك. ما النفقات التي تدفعها لتلبية احتياجاتك الأساسية? هذه هي النفقات التي تدفعها أولاً. وهي النفقات ذات الأولوية العالية الخاصة بك والتي غالبًا ما تشمل نفقات ثابتة لا تتغير ونفقات متغيرة يمكن أن تتغير من شهر لآخر. هل هناك عناصر مهمة تقوم بتوفيرها وبالتالي يجب تضمينها هنا؟

ما النفقات التي أدفعها أولاً؟ ما هو هدفي الادخاري الأكثر أهمية للبدء؟

قم بإلقاء نظرة على نفقاتك مرة أخرى. هل هناك أي نفقات مرنة? قد تكون مهمة، ولكنها ليست على نفس القدر من الأهمية مثل احتياجاتك الأساسية. هل يمكنك إضافة المزيد إلى أهدافك الادخارية؟

ما هي نفقاتي المرنة؟ هل يمكنني إضافة المزيد إلى المدخرات؟

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

أخيراً، قم بإلقاء نظرة على النفقات التي يمكنك انتظارها أو إيجاد بدائل لها. ولا تمثل هذه أولوية.

ما هي نفقاتي ذات الأولوية المنخفضة؟

--

المدخرات

يعد الادخار جزءاً مهماً من عملية بناء أساس مالي قوي، لاسيما الادخار لحالات الطوارئ أو النفقات غير المتوقعة. اكتب أهدافك الادخارية في المساحة المزودة أدناه. مثال على ذلك: بدء صندوقاً للطوارئ أو الادخار لشراء سيارة أو هاتف خلوي أو نفقات العائلة أو النفقات الطبية أو المنزل أو ما إلى ذلك. وهناك المزيد من ورقات عمل الأهداف الادخارية في نهاية دفتر العمل هذا.

أهدافي الادخارية

ما الأشياء التي تدخر لأجلها؟ كم المبلغ الذي تحتاجه، ومتى تحتاجه؟

--

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

الخدمات المصرفية في الولايات المتحدة



البنوك والاتحادات الائتمانية هي مؤسسات مالية. كل منهم له منتجاته وخدماته التي تساعدك في إدارة أموالك بأمان. كما أن الولايات المتحدة تفرض لوائح وتنظيمات قوية على المؤسسات المالية لحماية المستهلكين (أنت). ومعظم المؤسسات المالية تكون مؤمن عليها، وتعتبر مكانًا آمنًا للاحتفاظ بأموالك.

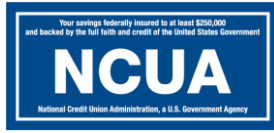
(FDIC).

البنوك مؤمن عليها من المؤسسة الفيدرالية للتأمين على الودائع



ابحث عن هذا الرمز:

الاتحادات الائتمانية مؤمن عليها من إدارة الاتحاد الائتماني الوطني (NCUA).



ابحث عن هذا الرمز:

ما الأسباب التي تجعلك تحتفظ بأموالك في مؤسسة مالية؟

- أموالك في مأمن من الضياع أو السرقة، وهي مضمونة لأنها مؤمن عليها.
- سهولة الوصول إلى أموالك.
- التكاليف أقل من المنتجات والخدمات الأخرى لغير المؤسسات المالية المؤمن عليها.
- تساعدك في تتبع وإدارة أموالك.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

الحسابات

تقدم المؤسسات المالية العديد من أنواع الحسابات. ونوعا الحسابات الأكثر شيوعاً بشكل مبدئي هما حسابات التوفير والحسابات الجارية.

- يستخدم حساب التوفير في حفظ الأموال التي ترغب في الاحتفاظ بها للمستقبل وعادة ما يكون عليها فوائد.
- يستخدم الحساب الجاري في معالجة نفقاتك اليومية.

كل حساب يكون له رقم الحساب الخاص به. ورقم الحساب الخاص بك هو رقم فريد ومحدد لك كمالك للحساب.

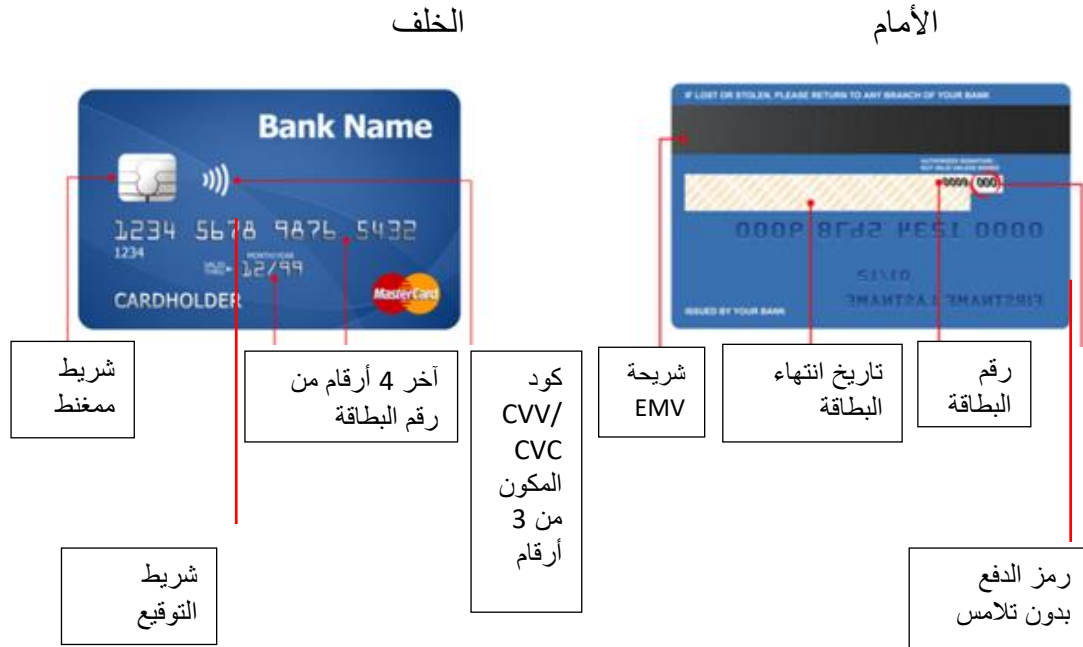
احتفظ برقم حسابك في أمان. قد تحتاج إلى مشاركة بعض معلومات حسابك مع الشركات الموثوقة مثل صاحب العمل الذي تتبعه لإعداد الإيداع المباشر للأجور الخاصة بك. من الأمان القيام بذلك لأن صاحب العمل الخاص بك سوف يحافظ على سرية معلوماتك. لا تشارك معلومات حسابك مع أشخاص لا تعرفهم أو تثق بهم. وإذا كنت تعتقد أن شخصاً ما لديه معلومات حسابك، وهو ما لا ينبغي له، اتصل بمؤسستك المالية فوراً.



كل المؤسسات المالية لديها رقم فريد يطلق عليه رقم التوجيه. لا يكون رقم التوجيه هذا خاصاً. وتقوم المؤسسات المالية بمشاركة أرقام التوجيه الخاصة بها في العن.

عندما تقوم بفتح حساب، ستنتقل بطاقة خصم للوصول إلى أموالك وإجراء المشتريات. ذلك مع العلم بأن بطاقة الخصم ليست مثل بطاقة الائتمان.

تبدو بطاقات الخصم هكذا:



دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

في حالة قيامك بفتح حساب جارٍ، يمكن أن تمنحك المؤسسة المالية بعض الشيكات التي تبدو هكذا:

YOUR NAME
1234 Main Street
Anywhere, OH 00000

DATE _____

123

PAY TO THE ORDER OF _____ \$ _____

_____ DOLLARS

⑆044072324 ⑆000123456789 ⑆123

الاسم والعنوان

ادفعوا الأمر

رقم التوجيه

رقم الحساب

رقم الشيك

يمكنك استخدام الشيك في المشتريات أو الدفع للأشخاص. تمرن على ملء بيانات الشيك. يُعرف ذلك أيضًا باسم "كتابة الشيك".

Your name _____

Your address _____

DATE _____

123

PAY TO THE ORDER OF _____ \$ _____

_____ DOLLARS

⑆044072324 ⑆000123456789 ⑆123

دفتري عمل الأأس المالية الخاص بي

معاملات الحساب

عندما تقوم بإضافة أموال إلى حسابك فإن هذا يُطلق عليه **الإيداع (+)**. لا تكون كل الأموال التي تودعها متاحة فوراً؛ قد تستغرق معالجة عملية الإيداع من قبل المؤسسة المالية عدة أيام.



من أمثلة الطرق التي يمكنك إيداع الأموال في حسابك من خلالها ما يلي:

- ملء قسيمة إيداع ورقية في المؤسسة المالية الخاصة بك.
- استخدام بطاقة الخصم الخاصة بك مع **الصراف** في المؤسسة المالية.
- استخدام بطاقة الخصم الخاصة بك في **ماكينة الصراف الآلي (ATM)**.
- منح صاحب العمل الذي تتبعه الإذن بإضافة الراتب في حسابك من خلال ما يُعرف بالإيداع المباشر.
- تصوير الجانبين الأمامي والخلفي للشيك إذا كان لديك خدمة مصرفية عبر الهاتف المحمول على هاتفك.

عندما تأخذ الأموال من حسابك فإن هذا يُطلق عليه **السحب (-)**. تأكد من ما يكفي من الأموال في حسابك لتغطية مبلغ السحب. وإذا لم يكن حسابك يحتوي على ما يكفي من الأموال، فلا تُكمل المعاملة.



من أمثلة طرق سحب الأموال من حساباتك ما يلي:

- ملء قسيمة سحب ورقية في المؤسسة المالية الخاصة بك.
- استخدام بطاقة الخصم الخاصة بك مع الصراف في المؤسسة المالية.
- استخدام بطاقة الخصم الخاصة بك في ماكينة صراف آلي (ATM) تابعة لإحدى المؤسسات المالية.
- استخدام بطاقة الخصم الخاصة بك في أحد المتاجر أو إحدى ماكينات الصراف الآلي (ATM).
- كتابة شيك.
- دفع الفواتير من خلال **الخدمات المصرفية عبر الإنترنت** على جهاز كمبيوتر أو على هاتفك الذي يحتوي على **تطبيق للهاتف المحمول**.

الرسوم والمصاريف الأخرى

يمكن أن تفرض المؤسسات المالية **رسومًا** على الخدمات والمنتجات المقدمة. فيما يلي بعض أنواع الرسوم الشائعة وكيف يمكنك تجنبها أو التقليل منها:

- **السحب على المكشوف** هو عندما لا يكون لديك ما يكفي من المال في حسابك لدفع مقابل إحدى المعاملات، لكن المؤسسة المالية تقوم بدفع تكلفة المعاملة على أي حال وتفرض عليك رسومًا.
- رسوم طلب دفتر شيكات هي الرسوم التي تفرضها المؤسسة المالية الخاصة بك عندما تطلب دفتر شيكات.
- رسوم الخدمة الشهرية هي التي تُفرض فقط لكي يكون لديك حساب في إحدى المؤسسات المالية. هناك بعض الحسابات التي لا تفرض رسومًا شهرية أو قد لا تكون هناك أي رسوم مطلوبة في حالة احتفاظك بالحد الأدنى **للرصيد** في حسابك.
- **الحد الأدنى للرصيد** هو المبلغ المالي الذي يجب أن تحتفظ به دائمًا في حسابك لتجنب دفع الرسوم. إذا انخفض رصيد حسابك عن هذا المبلغ، فقد تُفرض عليك رسوم. قد يمكنك تجنب هذه الرسوم عن طريق التسجيل لإيداع راتبك أو المزايا الحكومية التي تحصل عليها مباشرة في حسابك أو فتح حسابًا مجانيًا أو "بدون رسوم".
- تُفرض رسوم ماكينات الصراف الآلي (ATM) في حالة استخدامك لماكينات صراف آلي غير تابعة لمؤسستك المالية في سحب الأموال أو التحقق من رصيد حسابك.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

- **الحوالات المالية** هي طريقة للدفع غالبًا ما يستخدمها الأشخاص الذين ليس لديهم إمكانية الوصول إلى حساب جارٍ. يتم شراء الحوالات المالية مقابل رسوم من المؤسسة المالية.
- تُفرض رسوم **التحويلات المالية** من قبل المؤسسة المالية على إرسال الأموال عبر الحدود الدولية. من الأهمية بمكان المقارنة بين الرسوم عند اختيار مقدم الخدمة لأنها يمكن أن تختلف بشكل كبير.
- الشيك المرتجع هو شيك لا يمكن معالجته لعدم وجود أموال كافية في الحساب لتغطية المبلغ المكتوب على الشيك.
- رسوم أخرى

اختر المؤسسة المالية المناسبة لك.

هناك الكثير من المؤسسات المالية التي يمكنك الاختيار من بينها. فيما يلي بعض الأفكار المبدئية:

- اسأل صديق أو أحد أفراد العائلة ممن تتق بهم عن المؤسسة المالية التي يتعاملون معها ولماذا.
- قم بزيارة المؤسسات المالية في منطقتك أو ما يُطلق عليه **الفروع**.
- اكتب الأفكار التي تحصل عليها من هذا الدرس.

قم بزيارة المؤسسات المالية التي تفكر في التعامل معها.

قد يكون من المفيد كتابة ما تريد قوله وطرحه عند زيارتك لإحدى المؤسسات المالية. تحتوي الصفحة التالية على قائمة ببعض الأسئلة النموذجية.

إذا كنت مستعدًا لفتح حساب، فستحتاج إلى تقديم معلومات حتى يمكن للبنك أو الاتحاد الائتماني بدء طلبك. فيما يلي مثال على بعض المعلومات التي قد تطلب منك. راجع المؤسسة المالية للتأكد من أن لديك جميع المعلومات التي تحتاجها.

- اسمك
- تاريخ الميلاد
- العنوان
- بيانات الاتصال
- رقم الضمان الاجتماعي (SSN) أو رقم التعريف الفردي لدافع الضرائب (ITIN)
- وثائق الهوية الشخصية - اسأل عن نوع وثائق الهوية التي تحتاج إلى تقديمها لأنه ليست كل المؤسسات المالية تطلب نفس المستندات.
- تحديد العنوان - يريد موجه إليك على عنوانك الحالي أو نسخة من عقد الإيجار الحالي الخاص بك.
- الأموال المطلوبة لإجراء أول إيداع لك في الحساب الجديد

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

الأجوبة	الأسئلة التي يجب طرحها عند اختيار المؤسسة المالية
	هل أشعر أنه يتم استقبالي بترحاب وتتم معاملتي باحترام؟
	هل تفهم المؤسسة المالية احتياجات الوافدين الجدد إلى الولايات المتحدة؟
	هل لدي الوثائق المطلوبة لفتح حساب؟ وإذا لم يكن الأمر كذلك، فمن أين يمكنني الحصول على المساعدة لتلقي الوثائق؟
	هل يمكنني الحصول على المعلومات بنفس لغتي أو بصيغة يسهل علي الوصول إليها؟
	هل يمكنني الوصول إلى معلومات حسابي كيفما ومتى احتجت إليها؟
	هل المؤسسة المالية مؤمن عليها من FDIC (البنوك) أو NCUA (الاتحادات الائتمانية)؟
	ما الرسوم المرتبطة بالحسابات التي أريد أن أفتحها؟
	هل مواقع الفروع قريبة من مكان سكني أو عملي أو مدرستي؟
	هل مواعيد عمل المؤسسة المالية مناسبة لي؟
	هل سأحصل على فائدة على الحساب؟ ما هو سعر الفائدة؟
	هل لدى المؤسسة المالية منتجات لبناء الائتمان وتمنح درجات ائتمانية مجانية؟

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

الوثائق التي أحتاجها لفتح حساب

المعاملات غير النقدية



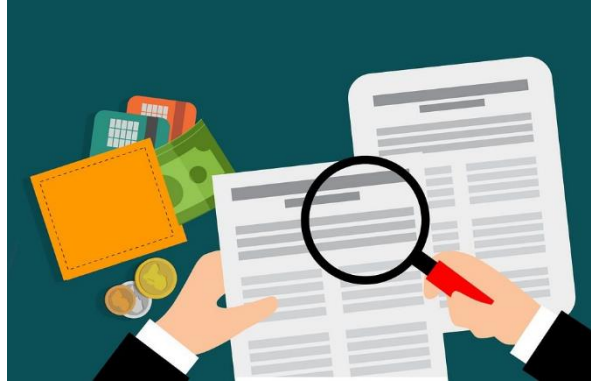
المعاملات غير النقدية لا تستخدم الأموال المادية (الدولارات). إنها معاملات مالية تستخدم الدفع عن طريق بطاقات الائتمان أو الخصم وتطبيقات الدفع عبر الهاتف المحمول والتحويلات الإلكترونية والتحويلات البنكية والمحافظ الرقمية. تسمح لك هذه المعاملات بإجراء المدفوعات وتحويل الأموال دون استعمال النقد أو الشيكات أو أي مدفوعات مادية أخرى. ويتم إجراؤها إلكترونياً باستخدام هاتفك أو جهاز الكمبيوتر الخاص بك. وهي شائعة جداً في الولايات المتحدة.

فيما يلي بعض الأمثلة على المعاملات غير النقدية:

- تسمح لك المدفوعات من شخص إلى شخص (يُطلق عليها أيضًا من نظير إلى نظير أو P2P) بتحويل الأموال من حسابك البنكي أو بطاقتك الائتمانية إلى شخص آخر. وقبل أن تتمكن من إجراء المدفوعات، يجب عليك التحقق من الشخص الذي تريد الدفع له باستخدام رقم هاتفه أو عنوان بريده الإلكتروني. لا تقم أبدًا بإجراء هذا النوع من المعاملات إلا إذا كنت تعرف الشخص الآخر. تشمل تطبيقات P2P الشائعة Zelle و Venmo و CashApp و PayPal و Google Pay.
- تسمح لك المدفوعات من شخص إلى شركة بشراء البضائع أو الخدمات من شركة في متجر أو عبر الإنترنت. من أمثلة الطرق الشائعة للدفع عن طريق استخدام بطاقات الائتمان أو الخصم وتطبيقات الدفع عبر الهاتف المحمول مثل Apple Pay و Google Pay.
- يسمح الدفع من شركة إلى شخص (يُطلق عليه أيضًا B2P) بإجراء المدفوعات من شركة أو وكالة حكومية إلى أحد الأشخاص. تشمل الأمثلة قيام صاحب العمل بالدفع للموظف عن طريق الإيداع المباشر، أو دفع المزايا الحكومية من خلال التحويل الإلكتروني للمزايا (EBT)، أو تحويل الأموال بين المؤسسات المالية عبر غرفة المقاصة الآلية (ACH).

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

فهم الائتمان



ما هو الائتمان؟

الائتمان هو القدرة على إجراء عمليات الشراء أو اقتراض الأموال مع الوعد بسدادها لاحقًا. والائتمان ليس هو نفسه الدين.

تعتمد إمكانية الحصول على شيء ما قبل دفع ثمنه على الثقة بأن الدفع سيتم في المستقبل. وهذا ما يسمى الجدارة الائتمانية. ومن طرق التعرف على احتمالات قيام شخص ما بسداد ديونه قراءة تقرير الائتمان والحصول على درجة الائتمان.

يمكن أن يساعدك فهم نشاطك الائتماني وتقرير الائتمان ودرجة الائتمان في اتخاذ القرارات المتعلقة ببناء سجلًا ائتمانيًا إيجابيًا والحفاظ عليه.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

Credit Activity

النشاط الائتماني يُقصد به المعلومات التي تجمعها شركات إعداد تقارير الائتمان والتي توضح كيف تدفع فواتيرك وتدير ديونك. هناك الكثير من الشركات التي تقوم بجمع هذه المعلومات، لكن أكبر ثلاث شركات لإعداد التقارير الائتمانية في الولايات المتحدة هي:

TransUnion.

experian

Credit Report

تقرير الائتمان هو ملخص النشاط الائتماني الذي تم الإبلاغ عنه وجمع المعلومات بشأنه. تقوم كل شركة من شركات إعداد التقارير الائتمانية الثلاث بإنشاء تقريرًا مختصرًا. يمكنك أن تقوم أنت والشركات المعتمدة بطلب تقرير الائتمان الخاص بك.



Credit Score

درجة الائتمان هي صيغة رياضية تطورها كل شركة من شركات إعداد التقارير الائتمانية الثلاث. يتم تقييم المعلومات الواردة في تقرير الائتمان الخاص بك وتكون النتيجة رقمًا مكونًا من 3 أرقام عادةً ما يتراوح بين 300 و850.



التحقق من تقرير الائتمان الخاصة بك

من الذي يمكنه الاطلاع على تقرير الائتمان الخاص بك؟

إن الاطلاع على تقرير الائتمان الخاص بك ليس متاحًا للجميع. يمكن فقط للشركات التي لها غرض قانوني خاص أن تطلب تقرير الائتمان الخاص بك، وعادة ما تحتاج إلى إذن منك للقيام بذلك. وهذا هو ما يُسمى "الغرض المسموح به".

فيما يلي بعض الأمثلة على من يمكنه طلب تقرير الائتمان الخاص بك:

- المقرض، المؤسسة المالية، الدائن
- الشقة، المالك، شركة فحص الإيجار
- الخدمات مثل المرافق وحسابات الهاتف الخليوي
- صاحب العمل، إذا كان الأمر يتعلق بوظيفتك
- شركات التسويق وغيرها من الشركات التي تقوم بالفحص المسبق فيما يتعلق بعروض الائتمان والتأمين
- أنت!

"إلغاء الاشتراك": يمكنك طلب إزالة اسمك وعنوانك من قوائم العروض غير المرغوب فيها التي خضعت للفحص المسبق فيما يتعلق بالائتمان والتأمين عن طريق الاتصال برقم الهاتف 888-567-8688 أو عن طريق الموقع الإلكتروني www.optoutprescreen.com.



ملاحظات:

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

المصدر الوحيد المخول بموجب القانون الفيدرالي بتقديم نسخة مجانية من تقارير الائتمان الخاصة بك هو www.AnnualCreditReport.com. يبدو الموقع الإلكتروني هكذا:

AnnualCreditReport.com

The only source for your free credit reports. Authorized by Federal law.

Home All about credit reports **Request yours now!** What to look for Protect your identity Frequently asked questions Contact us



During the COVID-19 pandemic, accessing your credit is important. That's why Equifax, Experian and TransUnion are continuing to offer free weekly online credit reports.

Request your free credit reports

Don't be fooled by look-alikes.

Lots of sites promise credit reports for free. AnnualCreditReport.com is the only official site explicitly directed by Federal law to provide them.

About AnnualCreditReport.com



PAUSE

SPOT IDENTITY THEFT

GOOD CREDIT

DON'T BE FOOLED

MORE THAN A SCORE

NOT LIKE THE OTHERS

Your credit reports matter.

- Credit reports may affect your mortgage rates, credit card approvals, apartment requests, or even your job application.
- Reviewing credit reports helps you catch signs of identity theft early.

FREE Credit Reports. Federal law allows you to:

- Get a free copy of your credit report every 12 months from each credit reporting company.
- Ensure that the information on all of your credit reports is correct and up to date.

BROUGHT TO YOU BY

TransUnion.

EQUIFAX

experian.

Request your free credit reports

إذا كان لديك رقم ضمان اجتماعي (SSN)، يمكنك طلب نسخة من تقارير الائتمان الخاصة بك من إحدى شركات إعداد التقارير الائتمانية الثلاث عبر الإنترنت على الموقع الإلكتروني www.AnnualCreditReport.com.

إذا كان لديك رقم تعريف فردي لدافع الضرائب (ITIN)، يجب أن تتقدم بطلب كتابي إلى كل شركة من شركات إعداد التقارير الائتمانية الثلاث للحصول على تقرير ائتماني بالمجان. نموذج طلب التقرير الائتماني الخاص بك متاح في نهاية هذه الوحدة.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي



قراءة التقرير الائتماني الخاص بك

ما هو محتوى التقرير الائتماني الخاص بك؟

- المعلومات الشخصية - الاسم والعنوان ورقم الهاتف ورقم الضمان الاجتماعي وتاريخ الميلاد وصاحب العمل
- الحسابات
 - عكسي - معلومات سلبية عن تقرير الائتمان الخاص بك
 - مرض - معلومات إيجابية عن تقرير الائتمان الخاص بك
- إفلاس - إجراء قانوني في حالة تعثر شخص ما أو شركة ما في سداد الديون
- استعلامات ("فحوصات")
 - استعلام بسيط - عندما تطلب تقريرًا ائتمانيًا، تقوم الشركة التي ترتبط معها بمراجعة حسابك، أو يقوم بذلك صاحب العمل في حالة تقدمك لوظيفة، أو إحدى الشركات التي تجري الفحص فيما يتعلق بالعروض التسويقية. لن يؤثر ذلك على درجة الائتمان الخاصة بك.
 - استعلام شديد - عند طلب تقرير ائتمان كجزء من طلب الائتمان. سيؤثر ذلك على درجة الائتمان الخاصة بك. في حالة عدم إقرارك للاستعلام، اتصل بالشركة التي قامت بفحص وضعك الائتماني باستخدام المعلومات الواردة في تقرير الائتمان الخاص بك.

ما الذي لا يحتوي عليه التقرير الائتماني الخاص بك؟

- المعلومات الشخصية عن عمرك أو عرقك أو نوعك الاجتماعي أو وضع الهجرة الخاص بك أو حالتك الاجتماعية
- معلومات الحساب المصرفي (الحسابات الجارية وحسابات التوفير)
- الدخل
- المعلومات الإيجابية عن المدفوعات مثل الإيجار* وفواتير المرافق والهاتف وتلفزيون الكابل وما إلى ذلك. تظهر هذه المعلومات فقط في تقرير الائتمان الخاص بك إذا تم الإبلاغ عنها متأخرًا.
- *قد يقوم بعض الملاك بالإبلاغ عن قيامك بدفع الإيجار في الوقت المحدد لمساعدتك في بناء الائتمان
- الديون الطبية المدفوعة - لن يتم الإبلاغ عن الديون الطبية غير المدفوعة لمدة 12 شهرًا
- الديون الطبية غير المدفوعة الأقل من 500 دولار

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

File Number: 1234567890

Date: 9/1/2023

PERSONAL INFORMATION

Length of credit history: 7 years, 9 months

Name: Cathy Consumer, Cathy Lynn Consumer, CL Consumer, Kathy Consumer

Date of Birth: 8/2/1989

Social security number: XXX-XX-1234

Current Address:

123 West Main Street, Anywhere, WA Date reported: 1/1/2020

Other Address:

123 W Main St., Anywhere, WA Date reported: 3/4/2018

Phone Number: (425) 123-4567 (206) 123-4567 (123) 456-7890

Employer: ABC Transportation

ADVERSE ACCOUNTS

Main Street Bank *****328473897

PO Box XX Bellevue, WA

888) 999-9999

Date opened 1/2020

Account type: Revolving

Balance \$890

Pay status: Charge off by account provider

Responsibility: Joint Account

Loan Type: Credit Card

Date Updated: 8/20232

Estimated month and year this item will be removed 4/2030

Payment history

	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
2023	ok	ok	ok	30	60	90	x	c/o				
2022	ok	ok	30	ok	ok	ok	ok	ok	30	ok	ok	ok
2021	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	30

XYX Collection *****327

PO Box YY Everett, WA

(888) 888-8888

Date opened 6/2017

Account type: Open Account

Balance \$204

Pay status: Placed for Collection

Original Creditor: Comcast Cable

Responsibility: Individual Account

Loan Type: Collection Agency/Attorney

Date Updated: 11/2022

Estimated month and year this item will be removed 12/2028

Payment history

	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
2023	x	x	x	x	x	x	x	x				
2022	60	90	120	col	x	x	x	x	x	x	x	x
2021	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	30

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

SATISFACTORY ACCOUNTS

Auto Financing Company ***9234

PO Box AA Somerset, WA
(888) 000-0000

Monthly payment \$387

Responsibility: Joint Account

Loan Type: Automobile

Pay Status: Current, Paid or Paying as Agreed

Date Opened: 5/12/2020

Account Type: Installment

Terms: \$387 per month for 38 months

Balance: \$5,710

	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
2023	\$5710	\$5323	\$4936	\$4549	\$4162	\$3775	\$3388	\$3001				
Paid	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387				
Rating	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok				
2022												
Balance	\$9920	\$9560	\$9210	\$8860	\$8510	\$8160	\$7810	\$7460	\$7110	\$6760	\$6410	\$6060
Paid	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387	\$387
Rating	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok

US Credit Union ***4023482

PO Box 000 Seattle, WA (888) 777-7777

Date opened 11/2015

Account type: Revolving

Current Balance \$5,109

Last payment made 3/2022

Pay status: Paid or Paying as Agreed

Responsibility: Individual Account

Loan Type: Credit Card

Date Updated: 1/12/2023

High Balance: \$5,109

Credit Limit: \$5,000

Payment history

	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
2023	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok				
2022	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
2021	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok

INQUIRIES

Regular Inquiries (Hard Inquiries)

Inquiries that may impact your credit score. These are inquiries made by companies with whom you have applied for a loan or credit. These inquiries will remain on your credit file for up to 2 years.

Account Review Inquiries and Promotional Inquiries (Soft Inquiries)

Inquiries that do not impact your credit score. These are inquiries from companies making promotional offers of credit, periodic account reviews by an existing creditor or your own requests to check your credit file. They may remain on your file for up to 2 years.

Contact the credit reporting company - to report an error or for general information. You will be asked to reference your report number.

Online By mail By phone

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

فهم درجات الائتمان

درجة الائتمان عبارة عن رقم مكون من 3 أرقام يتم حسابه باستخدام المعلومات الموجودة في تقارير الائتمان الخاصة بك. تستخدم درجة الائتمان للتنبؤ باحتمالات قيامك بدفع ثمن السلع والخدمات أو سداد ديونك في الوقت المحدد.

ليست هناك درجة ائتمان واحدة. يمكن أن يكون لك أكثر من 100 درجة مختلفة بسبب وجود العديد من الشركات التي تقوم بحساب درجات الائتمان باستخدام صيغاً مختلفة. تتراوح معظم درجات الائتمان بين 300 و 850. وكلما زاد الرقم، كان ذلك أفضل.

درجتا الائتمان الأكثر شيوعاً هما **FICO®** و **Vantage®** وهما تستخدمان طرقاً مختلفة للحصول على الدرجة.

من أمثلة العوامل الشائعة التي تؤثر في درجات **FICO®** و **Vantage®**:

□ سداد مدفوعاتك في الوقت المحدد

يجب أن تحرص على سداد **القروض** وديون بطاقات الائتمان وفواتير المرافق والفواتير الطبية والإيجار الخاص بك وما إلى ذلك في الوقت المحدد. وإذا كنت تواجه مشاكل في الدفع، اتصل بالجهة المقرضة أو الشركة وأخبرهم بذلك. يمكنهم في بعض الأحيان إجراء ترتيبات الدفع للمساعدة. اتصل بالمنظمات القريبة منك والتي يمكنها المساعدة من خلال الإعانة المالية.

□ احرص على أن يكون مبلغ الائتمان المستخدم منخفضاً.

يُطلق على ذلك أيضاً استخدام الائتمان. حاول إبقاء أرصدة بطاقات الائتمان أقل من 30% من **الحد الائتماني**. على سبيل المثال، إذا كان لديك بطاقة ائتمان يبلغ حدها الائتماني 500 دولار، فحاول أن تُبقي الرصيد أقل من 150 دولار:

500 دولار

$\times 30\%$

150 دولار

لست بحاجة إلى الاحتفاظ برصيد في بطاقتك الائتمانية لبناء الائتمان. في الواقع، من الأفضل أن تقوم بتسوية مديونية بطاقتك الائتمانية لتكون 0 دولار كل شهر لتجنب **الفوائد على الديون** وإدارة ديونك.

□ امزج بين أنواع مختلفة من الائتمان بمرور الوقت

هناك نوعان مختلفان من الائتمان هما "التقسيط" و "المتجدد".

- التقسيط هو قرض بمبلغ محدد، يتم سداه على دفعات شهرية خلال فترة محددة. ومن أمثلة قروض التقسيط قروض السيارات والمنازل (**الرهن العقاري**) والمدارس.
- القرض المتجدد هو قرض مرن يسمح لك باقتراض الأموال التي تحتاجها بمبالغ محدودة. ومن أمثلة القروض المتجددة بطاقات الائتمان والقروض الشخصية.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

بناء ائتمان جيد والحفاظ عليه

إذا كنت قد وصلت الولايات المتحدة مؤخرًا، فقد لا يكون هناك بعد تقرير ائتمان أو درجة ائتمان خاصة بك. وقد يكون من الصعب أيضًا بناء ائتمان إذا لم يكن لديك رقم للضمان الاجتماعي. ذلك مع العلم بأن هناك بعض المؤسسات المالية التي تقبل أرقام التعريف الفردي لدافعي الضرائب (ITINs) لفتح الحسابات واستخدام المنتجات الائتمانية.

راجع ملاحظتك المتعلقة باختيار المؤسسة المالية. هل تقدم المؤسسة المالية الخاصة بك أي منتجات يمكن أن تساعدك في بناء الائتمان؟

منتجات بناء الائتمان المقدمة في مؤسستي المالية

ما الحسابات المتاحة لي والتي تساعدني في بناء الائتمان الخاص بي؟

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

خطتي لبناء ائتمان جيد والحفاظ عليه:

احصل على نسخة من درجتك

عندما تطلب تقارير الائتمان الخاصة بك من www.AnnualCreditReport.com, فإنها لن تتضمن أي درجات. تحقق مع مؤسستك المالية أولاً لمعرفة ما إذا كانت تقدم درجة ائتمان بالمجان كجزء من خدماتها.

يمكنك الحصول على درجات الائتمان الخاصة بك من عدة مصادر، بما في ذلك:

- المؤسسات المالية – خدمة مجانية في بعض البنوك والاتحادات الائتمانية وشركات بطاقات الائتمان
- مستشارو الائتمان غير الهادفين إلى الربح - بالمجان مع التدريب المالي والاستشارات والتعليم
- مكاتب الائتمان - تفرض رسومًا مقابل الحصول على الدرجة الخاصة بك
- المواقع الإلكترونية للتمويل الشخصي - تستخدم معلوماتك الشخصية لتقديم بطاقات الائتمان والعروض الأخرى، وقد تفرض رسومًا أيضًا

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

حماية الائتمان الخاص بك

يمكن أن تساعد حالات تجميد الائتمان والتنبيهات إلى الاحتيال في منع أي شخص من الوصول إلى تقارير الائتمان الخاصة بك. كما أنها تحميك من سرقة الهوية أو تمنع الأشخاص من استخدام معلوماتك الشخصية في حالة سرقتها.



التنبيه إلى الاحتيال

- يجب على الدائنين أن يتخذوا خطوات إضافية للتحقق من هويتك
- يجب على شركات إعداد التقارير الائتمانية أن تقوم بإخطار بعضها البعض
- أولي (سنة واحدة) أو ممتد (7 سنوات)

التجميد الأمني

- يمنع الدائنين المتوقعين من الاطلاع على ملف الائتمان الخاص بك
- يمكنك أن تقوم بفتح وإلغاء قفل سجل الائتمان الخاص بك مجاناً في كل من شركات إعداد التقارير الائتمانية الثلاث
- قد تحتاج إلى رقم تعريف شخصي (PIN) لإلغاء القفل

اتصل بكل شركة من شركات إعداد التقارير الائتمانية لإضافة تنبيه إلى الاحتيال أو أمر "تجميد" لقفل ملف الائتمان الخاص بك:

TransUnion
(888) 909-8872
ص.ب. 2000
Chester, PA 19016

Experian
(888) 397-3742
ص.ب. 9554
Allen, TX 75013

Equifax
(800) 685-1111
ص.ب. 740256
Atlanta, GA 30374

سرقة الهوية يُقصد بها عندما يقوم شخص ما بسرقة معلوماتك الشخصية أو استخدامها دون إذنك. إذا كنت تعتقد أنك وقعت ضحية لسرقة الهوية، تقدم ببلاغ إلى لجنة التجارة الفيدرالية على الموقع الإلكتروني www.identitytheft.org وتقدم ببلاغ إلى الشرطة المحلية.

ملاحظات

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

مفردات إدارة الأموال

الاحتياجات الأساسية - الأشياء الأساسية اللازمة لبقاء الإنسان على قيد الحياة وإبقاؤه بصحية جيدة مثل الغذاء والماء والمأوى والملبس والرعاية الطبية.



الميزانية - خطة لإدارة الدخل والنفقات خلال فترة زمنية معينة.

صندوق الطوارئ - مبلغ من المال يتم توفيره لتغطية النفقات أو الأحداث غير المتوقعة.

النفقات - الأموال التي تنفقها على السلع أو الخدمات أو الفواتير.

النفقات الثابتة - النفقات التي تكون بنفس المبلغ كل شهر، مثل المبالغ المستخدمة في دفع الإيجار أو أقساط السيارة.

النفقات المرنة - النفقات القابلة للتعديل والتي عادةً ما لا تكون نفقات ذات أولوية عالية لتلبية الاحتياجات الأساسية.

الهدف - الشيء الذي تريد تحقيقه أو إنجازه.

النفقات ذات الأولوية العالية - النفقات التي تعتبر أهم بند يجب دفعه لتلبية الاحتياجات الأساسية، مثل السكن والغذاء والمواصلات والرعاية الصحية والمرافق.

الدخل - الأموال المكتسبة من أجور العمل أو الاستثمارات أو المصادر الأخرى.

المساعدة العامة - الدعم المالي الذي تقدمه الحكومة للمساعدة في تلبية الاحتياجات الأساسية، مثل الغذاء والمأوى والملبس.

الادخار (التوفير) - الاحتفاظ بالمال لتلبية الاحتياجات أو الأهداف المستقبلية.

هدف SMART - نوع من هياكل تحديد الأهداف يساعدك في تحقيق شيئاً تريده. وهو يتضمن 5 أجزاء كما يلي:

- **محدد:** يجب أن يحدد هدفك ما تريد تحقيقه بوضوح.
- **قابل للقياس:** يجب أن تكون قادرًا على تتبع وقياس التقدم نحو هدفك.
- **قابل للتحقيق:** يجب أن يكون هدفك واقعيًا وممكنًا.
- **وثيق الصلة:** يجب أن يكون هدفك متوافقًا مع قيمك وأولوياتك.
- **محدد المدة:** يجب أن يكون هناك إطار زمني لإكمال هدفك.

التتبع - فحص وتوثيق الدخل والنفقات للمساعدة في إعداد الميزانية.

القيم - معتقدات الشخص حول ما هو مهم، وما الشيء الأكثر أهمية بالنسبة له.

النفقات المتغيرة - نفقات بمبالغ متغيرة من شهر لآخر، مثل فواتير البقالة أو الغاز.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

المفردات المصرفية



رقم الحساب - رقم فريد مخصص لكل حساب مصرفي ومحدد لمالكه.

غرفة المقاصة الآلية (ACH) - تحويل إلكتروني للأموال بين البنوك والاتحادات الائتمانية عبر شبكة آمنة.

ماكينة الصراف الآلي (ATM) - ماكينة يمكن للعملاء استخدامها للوصول إلى حساباتهم المصرفية لإجراء المعاملات المالية بما في ذلك قبول الودائع ودفعات القروض، وتوفير النقد للسحب، وتحويل الأموال بين الحسابات.

الرصيد - المبلغ المالي المتاح في الحساب بعد إتمام جميع المعاملات.

البنك (المصرف) - مؤسسة مالية تقبل الودائع وتقدم القروض وتقدم مختلف الخدمات المالية الأخرى لعملائها.

الفروع - شبكة من المواقع التي تشكل جزءًا من بنك أو اتحاد ائتماني.

معاملة غير نقدية - معاملة مالية يتم إكمالها دون استخدام النقود المادية أو العملات المعدنية.

حساب جار - نوع من الحسابات المصرفية لإيداع وسحب الأموال عن طريق الشيكات أو بطاقة الخصم. يستخدم هذا النوع من الحسابات في الإنفاق اليومي ويتيح إجراء العديد من المعاملات.

المستهلك - الشخص الذي يقوم بشراء السلع أو الخدمات لنفسه أو للآخرين.

بطاقة الائتمان - بطاقة دفع تتيح لك اقتراض الأموال من الجهة المصدرة للبطاقة لشراء السلع والخدمات. ينتج عن الشراء باستخدام بطاقة الائتمان وجود نوع من الديون لأنك تقتترض الأموال مع الوعد بسدادها لاحقًا.

الاتحاد الائتماني - مؤسسة مالية غير هادفة إلى الربح مملوكة لأعضائها ومتحكم بها من قبلهم. تقدم الاتحادات الائتمانية خدمات مماثلة للبنوك، لكنها عادة ما تكون برسوم أقل وأسعار فائدة أفضل لعملائها.

الإيداع - إضافة الأموال إلى حسابك.

بطاقة الخصم - بطاقة دفع تتيح للعملاء سحب النقود أو إجراء عمليات شراء مباشرة من الحسابات الجارية أو حسابات التوفير الخاصة بهم. تبدو بطاقات الخصم مثل بطاقات الائتمان، ولكنها ليست هي نفسها.

المحفظة الرقمية - خدمة إلكترونية تقوم بتخزين وحماية معلوماتك المصرفية ومعلومات بطاقة الائتمان الخاصة بك حتى تتمكن من إجراء المدفوعات بدون استخدام أموال مادية.

الإيداع المباشر - طريقة مريحة وأمنة لاستقبال المدفوعات مباشرة إلى حسابك الجاري أو حساب التوفير الخاص بك من أصحاب العمل والوكالات الحكومية.

الرسوم - الرسوم أو المصاريف التي تفرضها المؤسسات المالية على فتح الحساب والحفاظ عليه والمعاملات والخدمات الأخرى. من المهم جدًا أن تعرف ما يتم فرضه من رسوم قبل فتح الحساب.

الفائدة على المدخرات - الأموال الإضافية المكتسبة في حساب التوفير، والتي عادة ما يتم التعبير عنها كنسبة مئوية (%). ويتم حسابها على أساس المبلغ الموجود في الحساب.

الحد الأدنى للرصيد - أقل مبلغ يجب أن تحتفظ به في حسابك لتجنب دفع الرسوم.

تطبيق الهاتف المحمول - تطبيق برمجي مصمم للاستخدام على الهواتف الذكية وأجهزة الكمبيوتر اللوحي والأجهزة المحمولة الأخرى.

الحوالات المالية شكل من أشكال الدفع المقبولة والتي غالبًا ما يستخدمها الأشخاص الذين ليس لديهم إمكانية الوصول إلى حساب جارٍ. يتم شراء الحوالات المالية مقابل رسوم من المؤسسة المالية.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

- الرهن العقاري - قرض يستخدم لشراء منزل أو عقار، مع استخدام العقار كضمان للقرض.
- الخدمات المصرفية عبر الإنترنت - خدمة تسمح للعملاء بالوصول إلى حساباتهم المصرفية وإجراء المعاملات عبر الإنترنت.
- السحب على المكشوف - عندما لا يكون لديك ما يكفي من المال في حسابك لدفع مقابل إحدى المعاملات، لكن المؤسسة المالية تقوم بدفع تكلفة المعاملة على أي حال وتقرض عليك رسومًا.
- التحويلات المالية - إرسال الأموال إلى شخص أو شركة في بلد آخر.
- رقم التوجيه - رقم مكون من تسعة أرقام يستخدم لتحديد هوية كل مؤسسة مالية في الولايات المتحدة.
- حساب التوفير - نوع من الحسابات المصرفية يتيح للعملاء إيداع الأموال والحصول على فائدة على الرصيد. ويتم حفظ الأموال في الحساب لاستخدامها في المستقبل.
- الصراف - الموظفين في مؤسسة مالية الذين يساعدون العملاء في المعاملات المالية. ويطلق عليهم أيضًا ممثلو خدمة العملاء.
- السحب - أخذ الأموال من حسابك.
- التحويل البنكي - تحويل إلكتروني للأموال من حساب مصرفي إلى آخر، وعادة ما تكون داخل نفس البلد أو دولية.

مفردات الائتمان

- حساب عكسي - حساب سلبي في تقرير الائتمان الخاص بك، مثل إجراء المدفوعات المتأخرة.
- الإفلاس - عملية قانونية يمكن لأي شخص أو شركة طلبها من المحكمة في حالة التعثر في سداد أي قروض.



- المقترض - فرد أو كيان يحصل على قرض أو ائتمان من المقرض.
- الائتمان - ترتيب يقدم من خلاله المقرض الأموال أو السلع أو الخدمات على أن يتم السداد في المستقبل، وغالبًا ما يكون ذلك بفائدة.
- النشاط الائتماني (التاريخ الائتماني) - سجل لأنشطة الشخص المتعلقة بالائتمان على مدى زمني معين، بما في ذلك حسابات الائتمان وسجل الدفع والديون.
- الحد الائتماني - الحد الأقصى لمبلغ الائتمان الذي يرغب المقرض في تقديمه للمقترض.
- تقرير الائتمان - سجل التاريخ الائتماني للفرد يتضمن معلومات عن الحسابات الائتمانية وتاريخ الدفع والديون المستحقة.
- شركات إعداد التقارير الائتمانية (مكاتب الائتمان) - المنظمات التي تقوم بجمع وحفظ المعلومات الائتمانية للأفراد والشركات.
- درجة الائتمان - رقم مكون من 3 أرقام يمثل الجدارة الائتمانية للفرد واحتمالات قيامه بالسداد في الوقت المحدد.
- ذو جدارة ائتمانية - عندما تتمتع بسمعة مالية جيدة وتعتبر موثوقًا وجديرًا بالثقة بدرجة كافية للموافقة على حصولك على قرض أو ائتمان.
- الاحتيال - عندما يقوم شخص ما بخداعك أو الاحتيال عليك عن عمد لتحقيق مكاسب مالية أو شخصية.

دفتر عمل الأسس المالية الخاص بي

الدين - المبلغ المالي المستحق للمقرض على المقرض.

التخلف عن السداد - الفشل في سداد القرض أو الوفاء بنود اتفاقية الائتمان.

المتأخرات - مصطلح يستخدم لوصف الحساب الذي عليه مدفوعات متأخرة.

درجة FICO - نوع من درجات الائتمان طورته شركة Fair Isaac Corporation (FICO)، ويستخدمه العديد من المقرضين لتقييم الجدارة الائتمانية للأفراد.

سرقة الهوية - عندما يستخدم شخص ما معلوماتك الشخصية بدون إذنك لارتكاب جرائم احتيال أو جرائم أخرى.

الاستعلام ("فحص الائتمان") - طلب تقريرًا ائتمانيًا. هناك نوعان من الاستعلامات:

1. الاستعلام الشديد الاستعلامات من قبل المقرضين بعد التقدم بطلب للحصول على ائتمان. سينتج عن هذه الاستعلامات خفض الدرجة الائتمانية الخاصة بك.
2. الاستعلام البسيط المراجعات لملف الائتمان الخاص بك، بما في ذلك مراجعات الحسابات الحالية من قبل المقرضين، واستعلامات الفحص المسبق من قبل المقرضين المحتملين، وطلباتك للحصول على تقرير الائتمان السنوي الخاص بك. ولن تؤدي هذه إلى تغيير درجة الائتمان الخاصة بك.

الفائدة على الدين - تكلفة اقتراض الأموال التي عادةً ما يتم التعبير عنها كنسبة مئوية (%). من المبلغ المقرض.

المقرض - الكيان الذي يقدم القروض أو الائتمان، مثل البنك أو المؤسسة المالية أو الجهة المقرضة من القطاع الخاص.

القرض - مبلغ من المال يتم اقتراضه من بنك أو مقرض ويتم سداؤه على مدى زمني معين، مع الفوائد في الغالب.

التصيد: نوع من الاحتيال عبر الإنترنت من خلال رسائل البريد الإلكتروني أو الرسائل النصية لخداع الشخص من أجل الحصول على معلوماته الشخصية والخاصة، مثل كلمات المرور أو أرقام بطاقات الائتمان أو أرقام الضمان الاجتماعي.

حساب مرضي - حساب إيجابي في تقرير الائتمان الخاص بك، مثل إجراء المدفوعات في الوقت المحدد.

الاحتيال - خطة غير شريفة لخداع الأشخاص لسلب أموالهم أو معلوماتهم الشخصية أو ممتلكاتهم الثمينة.

درجة الأفضلية - درجة ائتمان تم إنشاؤها من خلال شراكة بين مكاتب الائتمان الثلاثة الرئيسية (Experian و Equifax و TransUnion). ذلك مع العلم بأن VantageScore (درجة الأفضلية) ليست هي نفسها درجة FICO.

